

Keszthely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
21/1999. (VII.21.) rendelete
Keszthely Város Önkormányzata elővásárlási jogáról
(egységes szerkezetben)

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 25. § (2) bekezdés felhatalmazása alapján az alábbi rendeletet alkotja az önkormányzati elővásárlási jogának megállapítására:

1. §

(1) Az Önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg az építési szabályzatban és a szabályozási tervben meghatározott településrendezési célok megvalósításához a szükséges ingatlanok esetében.

(2)¹

(3) Az elővásárlási jogot az Önkormányzat köteles az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztetni.

(4)² Az Önkormányzat elővásárlási joga – az országos jelentőségű védett természeti területen lévő és a műemléki ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogot kivéve - a más jogszabályon, illetve szerződésen alapuló elővásárlási jogot megelőzi.

(5) Ha az Önkormányzat elővásárlási joga gyakorlásáról a megkeresésétől számított hatvan napon belül nem nyilatkozik, az ingatlan elidegeníthető.

(6) Az elővásárlási joggal érintett ingatlanok jegyzékét, valamint a településrendezési és fejlesztési célokat a rendelet melléklete tartalmazza.

2. §

E rendelet 1999. július 22-én lép hatályba.

Dr. Szabó Imre s.k.
polgármester

Vincze Józsefné dr. s.k.
jegyző

¹ Törölte a 27/2008. (V.28.) számú rendelet. Hatályba lépése: 2008. június 1.

² Módosította a 27/2008. (V.28.) számú rendelet. Hatályba lépése: 2008. június 1.

"Keszthely Város Önkormányzata elővásárlási joga" című rendelethez

| sorszám | hrs. | területnagyság (m ²) | Övezeti besorolás | cél |
|---------|---------|-------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| 1. | 011/14 | 1.2334 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 2. | 011/22 | 7991 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 3. | 0129/8 | 4096 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 4. | 0129/9 | 4058 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 5. | 0129/11 | 4443 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 6. | 0129/12 | 5563 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 7. | 0129/13 | 2449 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 8. | 0129/14 | 4851 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 9. | 0129/15 | 4109 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 10. | 0129/16 | 4536 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 11. | 0129/17 | 3754 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 12. | 0129/18 | 1.4708 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 13. | 0129/19 | 4166 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 14. | 0129/20 | 1.4317 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 15. | 0131/8 | 3408 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 16. | 0133/4 | 2.0281 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 17. | 0133/5 | 4152 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 18. | 0133/6 | 3883 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 19. | 0133/8 | 7107 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 20. | 0133/9 | 4066 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 21. | 0133/10 | 4499 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 22. | 0135/19 | 6682 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 23. | 0135/34 | 1331 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 24. | 0135/35 | 1193 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 25. | 0489/13 | 11.3735 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 26. | 0502/2 | 5231 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 27. | 0502/3 | 8230 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 28. | 0502/4 | 5231 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 29. | 0502/5 | 4321 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 30. | 0502/6 | 5230 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 31. | 0502/7 | 5230 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 32. | 0502/8 | 4927 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 33. | 0502/9 | 4273 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 34. | 0502/11 | 2380 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 35. | 0502/18 | 3.8265 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 36. | 0502/19 | 4396 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 37. | 0502/20 | 4026 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 38. | 0502/21 | 5868 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 39. | 0502/22 | 4872 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 40. | 0502/23 | 5905 | külterület | Közút korrekció miatt |

³ Módosította a 8/2001. (IV.10.) számú rendelet. Hatályba lépése: 2001. április 16.⁴ Módosította a 17/2006.(IV.27.) számú rendelet. Hatályba lépése: 2006. április 28.⁵ Módosította a 27/2008. (V.28.) rendelet. Hatályba lépése: 2008. június 1.

| | | | | |
|-----|---------|--------|------------|-----------------------|
| 41. | 0502/24 | 5909 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 42. | 0502/26 | 7918 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 43. | 0502/27 | 4230 | külterület | Közút korrekció miatt |
| 44. | 445/1 | 504 | Sz-6 | Közút korrekció miatt |
| 45. | 445/4 | 1117 | Sz-6 | Közút korrekció miatt |
| 46. | 445/5 | 607 | Sz-6 | Közút korrekció miatt |
| 47. | 1943/1 | 471 | Sz-2 | Közút korrekció miatt |
| 48. | 1943/2 | 310 | Sz-2 | Közút korrekció miatt |
| 49. | 1943/3 | 389 | Sz-2 | Közút korrekció miatt |
| 50. | 1946 | 1250 | Sz-2 | Közút korrekció miatt |
| 51. | 3186 | 333 | Sz-6 | Közút korrekció miatt |
| 52. | 3187 | 205 | Sz-6 | Közút korrekció miatt |
| 53. | 3200 | 613 | Sz-6 | Közút korrekció miatt |
| 54. | 3201 | 518 | Sz-6 | Közút korrekció miatt |
| 55. | 3773/16 | 630 | Sz-6 | Közút korrekció miatt |
| 56. | 4405/17 | 2.3437 | Sz-9 | Közút korrekció miatt |
| 57. | 4711 | 5124 | Sz-9 | Közút korrekció miatt |
| 58. | 4712 | 5147 | Sz-9 | Közút korrekció miatt |
| 59. | 4713 | 4700 | Sz-9 | Közút korrekció miatt |
| 60. | 4715 | 5714 | Sz-9 | Közút korrekció miatt |
| 61. | 4716 | 6568 | Sz-9 | Közút korrekció miatt |
| 62. | 4717 | 6049 | Sz-9 | Közút korrekció miatt |
| 63. | 4718/1 | 694 | Sz-9 | Közút korrekció miatt |
| 64. | 4719 | 5084 | Sz-9 | Közút korrekció miatt |
| 65. | 4724/1 | 1.2700 | Sz-9 | Közút korrekció miatt |
| 66. | 4724/2 | 3787 | Sz-9 | Közút korrekció miatt |
| 67. | 4754 | 3079 | Sz-9 | Közút korrekció miatt |
| 68. | 4910/3 | 1561 | Sz-9 | Közút korrekció miatt |
| 69. | 4951/3 | 715 | Sz-9 | Közút korrekció miatt |
| 70. | 4951/4 | 207 | Sz-9 | Közút korrekció miatt |
| 71. | 4951/6 | 1370 | Sz-9 | Közút korrekció miatt |
| 72. | 5001/6 | 5079 | Sz-1 | Közút korrekció miatt |
| 73. | 5014/1 | 586 | Sz-1 | Közút korrekció miatt |
| 74. | 5031 | 2364 | Sz-1 | Közút korrekció miatt |
| 75. | 5038 | 1402 | Sz-1 | Közút korrekció miatt |
| 76. | 5268 | 903 | Sz-1 | Közút korrekció miatt |
| 77. | 5369 | 1532 | Sz-1 | Közút korrekció miatt |
| 78. | 5586 | 258 | Sz-1 | Közút korrekció miatt |

Sz-1 Kertváros

Sz-2 Sopron utca és Hévízi út menti terület

Sz-3 Kiskeszthely és környéke

Sz-4 Vásár tér és környéke

Sz-5 Libás-Zámor

Sz-6 Kórház és környéke

Sz-7 Csókakői pataktól Ny-ra eső terület

Sz-8 Bercsényi utca menti területek és a Szent Miklós temető környéke

Sz-9 Epreskert és környéke